重庆市国土资源和房屋管理局、建设银行重庆市分行签订住房租赁战略合作协议

11月17日，重庆市国土资源和房屋管理局、建设银行重庆市分行住房租赁战略合作协议签约仪式在渝举行，标志着政银携手合作,迈出了共同推进重庆住房租赁市场建设的第一步。重庆市副市长陈绿平、中国建设银行副行长张立林出席并见证签约。市国土房管局、发改委、财政局、城乡建设委、教委、卫计委、经信委、公安、国税、地税、工商、规划、金融办，人民银行重庆营管部、重庆市银监局，建设银行总行有关部门、重庆市分行，以及重庆市主城各区政府、房地产相关行业负责人，部分房地产企业和中介代表参加签约仪式。

重庆市国土资源和房屋管理局局长董建国在致辞中表示，住房租赁市场的培育和发展，离不开政府的重视和政策扶持，离不开金融机构的积极参与和紧密配合，目前正在从三个方面抓紧培育和发展住房租赁市场：一是建设互联网+住房租赁市场平台，二是开展主城区住房租赁市场专项调查工作，三是研究出台鼓励支持政策。

建设银行重庆市分行行长王晓永表示，建设银行将积极履行国有大行责任，发挥传统优势，助力建立多主体供应、多渠道保障、租购并举的住房制度，携手打造“政府智能化管理+智慧金融服务”样本，搭建开放共享的住房租赁综合服务平台，营造惠民安居的住房租赁服务生态，在重庆市场上深耕培育租购并举的沃土，为推动住房租赁市场健康发展贡献建行智慧和力量。

根据合作协议，建设银行重庆市分行将为重庆持续提供授信支持，并与重庆市国土资源和房屋管理局全面深度合作，建立紧密全面的银政合作关系、共建完备的住房租赁监管和交易平台。作为首家介入重庆住房租赁市场的商业银行，建行将针对不同市场主体及场景全方位介入住房租赁市场，实现产品和服务的“两个全覆盖”。线上服务以平台为依托，通过APP客户端接入；线下服务以网点改造转型为支撑，通过网点提供优质服务。同时，还将设立住房服务有限责任公司，自主经营住房租赁业务。

此次政银合作签约，是重庆市国土资源和房屋管理局、建设银行重庆市分行贯彻落实十九大精神，先行先试，共同完善住房供应体系，立足解决不同需求居民居住问题，共推重庆住房租赁市场发展的有益探索和具体措施。双方将发挥各自在住房领域的传统优势、专业优势和技术优势，着力推动住房租赁市场的培育和发展，支持改善住房市场租售结构，努力提高重庆百姓租住品质。