

股票代码：601939

股票简称：建设银行

公告编号：临 2022-037



中国建设银行
China Construction Bank

中国建设银行股份有限公司 关于设立住房租赁基金进展情况的公告

本行董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次投资概述

2022年9月23日，中国建设银行股份有限公司（以下简称“本行”）发布《中国建设银行股份有限公司关于出资设立住房租赁基金的公告》。为深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，坚持租购并举，加快发展长租房市场，增加保障性租赁住房供给，促进房地产业良性循环和健康发展，本行拟出资设立住房租赁基金，基金募集规模为人民币300亿元，其中本行认缴人民币299.99亿元。

二、本次投资进展情况

2022年10月19日，住房租赁基金完成市场监督管理部门登记注册并取得营业执照，具体情况如下：

名称：建信住房租赁基金（有限合伙）

类型：有限合伙企业

统一社会信用代码：91110102MAC29WQ61L

执行事务合伙人：建信（北京）投资基金管理有限责任公司

成立日期：2022年10月19日

经营范围：一般项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资

产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动）。

2022年10月24日，住房租赁基金已根据《中华人民共和国证券投资基金法》和《私募投资基金监督管理暂行办法》等法律法规的要求在中国证券投资基金业协会备案，具体情况如下：

备案名称：建信住房租赁基金（有限合伙）

备案编码：SXM060

管理人名称：建信（北京）投资基金管理有限责任公司

托管人名称：中国建设银行股份有限公司

备案时间：2022年10月24日

三、风险分析

受国家政策、宏观经济、行业周期、投资标的、投资管理等多种因素的影响，基金投资收益存在一定的不确定性。请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

中国建设银行股份有限公司董事会

2022年10月25日