附件1：

**中国建设银行股份有限公司广东省分行**

**入库供应商资质要求**

**类别：物业管理服务类**

|  |  |
| --- | --- |
| **资质要求项** | **资质条件说明** |
| 公司实力 | 注册资本 | 人民币500万元（含）以上 |
| 公司资质 | 具有《企业法人营业执照》，且经营范围包括物业管理等相关内容。 |
| 专业资质 | 物业服务企业二级资质以上，且具备行业要求的相关资质证书。 |
| 公司注册地 | 广州市 |
| 经验与案例 | 近两年来在管项目达三个或以上，具备金融机构物业服务经验尤佳。 |